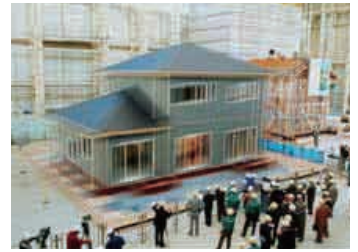


# 先進テクノロジーで進化した、木の家

木は強くてしなやかな多機能素材。ロイヤルSSS(スリーエス) 構法は、木の強さを活かしながら革新的なテクノロジーを加えることで、地震に強い木造住宅を実現します。



## 強い構造



### 進化した 高耐震木造

柱と梁、筋交いをバランスよく組み合わせた木造軸組工法をベースに、接合部や床、基礎など独自の工夫を加えることで、より強い木造住宅が実現します。

### 金物が邪魔しない 木組の美しさ

伝統的な木組の美しさを革新的なテクノロジーで再現。木肌が美しい表し梁の見えるリビングも設計できます。

## 強い接合

### 耐震強度を高めるポイント 結合部の強化

巨大地震の際、柱の接合部分には大きな負担がかかります。ロイヤルSSS構法なら、接合部をしっかりと結合。いつまでも地震に強い安心の家づくりが実現します。



### 木が収縮するほど強くなる? 高強度なピン結合

ロイヤルSSS構法は、アップルピンとドリフトピンが絡み合うように、がっちり結合します。木収縮によって密着度が増すという仕組みで、木本来の強さが長持ちします。



### 木本来の強さを活かす 断面欠損低減

接合部分に大きな揺き込みを入れる在来工法に比べ、ロイヤルSSS構法では独自の金物を使うことで断面の揺き込みを最小限に抑制。木本来の強さを最大限に引き出します。



在来工法

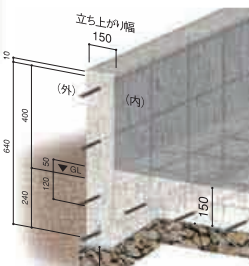
ロイヤルSSS構法

## 強い基礎

### 建物を「面」で支える 鉄筋コンクリートベタ基礎

標準採用の鉄筋コンクリートベタ基礎は、地盤との接触面積が広く荷重負荷が分散しやすいので、新造地や軟弱地においても効果的に衝撃を逃がします。

※標準地盤の場合です。地盤調査実施後、地耐力に応じて最適な基礎工事を行います。



### スウェーデン式サウンディング試験 地盤調査

ロイヤルハウスでは、建てる前に綿密な地盤調査を実施し、地耐力に適した基礎設計を行います。

## 強い剛床

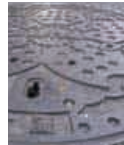
### プラットホーム床構造で 水平剛性6.25倍

1階・2階の床は、厚さ28mmの構造用合板を直貼りした「プラットホーム床構造」。水平剛性は従来に比べて6.25倍(2階床の場合)となり、建物の変形を防止します。



### 錆びにくい 高耐久金物を使用

金物は高耐久素材としてマンホールの蓋や自動車のエンジンにも使われるダクタイル鋳鉄を使用。柱と梁をがっちり結合し続けます。



## 安心品質

### 高精度・高品質な木材を使用 プレカット工場

木材は、JAS認定のプレカット工場生産。厳しい品質チェックとミリ単位の高精度加工を施した木材を使用しています。



**地震に強い!!** 高耐震の家のヒミツがわかる!!  
**木組構造見学会開催中!**  
 2011年12月17日[Sat]・18日[Sun] 10:00~17:00



**PRESENT!!**  
 来場者プレゼント!!

進化した木造住宅「ロイヤルSSS構法」のことが詳しくわかるテクノロジーカタログとDVDをプレゼント!



**LAST CANCE!!**  
 25周年特別企画  
 角田さんがお宅訪問!

※詳しくは、お問い合わせください。

ロイヤルハウスは5つの安心サービス付き!! 詳しくは見学会場で!

- 1 「構造計算」つき  
通常は3階建てのみ必要とされる構造計算を2階建ても標準化
- 2 「地震補償」つき  
補修費から生活再建費まで最大300万
- 3 「地盤保証」つき  
最大5000万円10年保証(地震は免费)
- 4 「完成保証」つき  
加盟店が万一の際も建物完成まで保証
- 5 「瑕疵保険」つき  
建物に万一欠陥がみつかった際の保険

## ロイヤルハウス 城東店 [オネストアーク株式会社]

〒125-0062 東京都葛飾区青戸7-27-6  
 URL: www.royalhouse-tokyo.com

お問い合わせは TEL.0120-974-618

くわしくはホームページをご覧ください。

ロイヤルハウス城東店

検索

F.C本部 / 愛知県名古屋市中区丸の内3-20-3 47KTビル4階  
 (社)日本木造住宅産業協会会員、(財)日本住宅・木材技術センター会員

●見積除外事項  
 ①基礎・浄化槽・その他別に際し湧き水・岩盤等の傷害が生じた場合及び軟弱地盤のその処理に必要な費用。  
 ②敷地内に立木・雑草・移植等の養生費及び処理費。  
 ③旧家屋等の障害物がある場合の撤去・取壊し費用。  
 ④敷地内の高低差がある場合の切盛土等の整地費用及び基礎を上げる場合の工事費。  
 ⑤敷地内の防湿処理の工事費。  
 ⑥施工主材の保管養生、取付費用及び施工主材運搬(施工指定業者による設計含む)に関する工事管理費用。  
 ⑦地方公共団体の規則に基づく指導及び近隣等の規制による設計変更の設計費・工事費。  
 ⑧排水放流同意金。  
 ⑨水道分金。(高給金・支給金)  
 ⑩屋外給排水に関する配管・設備工事。  
 ⑪既設給排水の管径変更工事。  
 ⑫浄化槽工事費及び申請費。  
 ⑬屋外電気設備工事費。(動力引込み・新設電柱・中間ポール・TVアンテナ・ブスター・CATV及び負担金)  
 ⑭方内外配管及び本管引込の申請・立合・工事費。  
 ⑮土留及び擁壁工事。  
 ⑯外構造園工事費。  
 ⑰登記費用及び融資に関する諸費用。  
 ⑱地鎮祭・上棟式の祭事費用。  
 ⑲その他見積書及び設計図書に記載していない工事費。(別途変更工事が生じた場合には、工事担当者へのお申しつけ頂き、追加工事書類を作成しご承認の上施工致します。)

